

КОНЦЕПЦИЯ ПАО «РОСТЕЛЕКОМ»
ПО КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ ИНФРАСТРУКТУРЫ
«ОТ УМНОГО ДОМА К УМНОМУ РЕГИОНУ»



Средства реализации

- Датчики внештатных ситуаций (утечка газа, воды, воспламенения, задымления, движения; открытия);
- Видеодомофон;
- Внутриквартирное видеонаблюдение
- Подсистема управления освещением и теплом;
- Подсистема «умные счетчики»;
- Подсистема контроля въезда на придомовую территорию;
- Личный кабинет для оплаты за услуги ЖКХ, аналитики расходов и пр.



«УМНЫЙ ДОМ». Умные счетчики.



Умные счетчики

- Электроэнергии
- Водоснабжения
- Тепла
- Газа

- ✓ **Повышение собираемости оплат ЖКУ** за счет своевременности получения актуальных данных
- ✓ **Снижение ОДН до нормативных значений** (жильцы не платят за нерадивых соседей)
- ✓ **Автоматизация сбора показаний**
- ✓ **Сквозной учет** (на всех этапах)



- ✓ **Ресурсосбережение** за счет детекции аварий и рачительного отношения к ресурсу жильцов вследствие точного учета без обхода системы
- ✓ **Предотвращение хищений** (исключена возможность манипуляций с приборами учета вследствие наличия системы оповещений о вмешательстве)
- ✓ **Сокращение операционных издержек РСО и УО**

«УМНЫЙ ДОМ». Видеонаблюдение.



Комплекс видеонаблюдения

- Дворовая территория
- Игровая площадка
- Парковочные места
- Видеодомофон с управлением со смартфона
- Подъезды
- Лифты



Что получает житель дома

IP-видеодомофон:

- Удаленное управление и контроль доступа в помещение
- Видеонаблюдение
- Кнопка SOS (вызов 112)
- Использование смартфона в качестве домофонной трубки



Новые возможности:

- Система экстренного поквартирного информирования населения через домофонные трубки, расположенные в квартирах жилых домов. Оповещение всех квартир происходит одновременно, снимать трубку не нужно. Запустить оповещение может только МЧС. Эту систему можно использовать на смену устаревшей технологии информирования населения посредством проводного радиовещания.
- Система информирования, которая позволяет транслировать сообщения вместо стандартной трели домофона в момент входа в подъезд / выхода из подъезда, без задержки жителя / посетителя. Транслируемые сообщения могут быть от администрации города, от управляющей компании / ТСЖ. Централизованное управление позволяет дистанционно загружать и менять сообщения.



Единая ИКТ-инфраструктура Единые правила информационного взаимодействия

Анализ больших данных

Интернет вещей IoT

Социальные и коммерческие сервисы для населения и юр лиц

ЭФФЕКТЫ



УМНЫЕ ЗДАНИЯ

- 30% экономии энергии
- 15% экономии эксплуатационных расходов
- 10% увеличения рыночной стоимости объектов



УМНОЕ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ

- 45% уменьшение аварий в электросетях
- 30% уменьшение расходов на сбор измерений
- 15% экономии эксплуатационных расходов



ТРАНСПОРТ, МОБИЛЬНОСТЬ

- 20% экономии на поездках
- 15% уменьшение времени поиска парковок
- 15% уменьшение остановок и простоя транспортных средств



УМНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

- 30% Экономии энергии
- 20% Экономии воды
- 20% Уменьшение аварий в сетях водоснабжения и системе сточных вод



VS



Текущее положение дел:

- Существует большое кол-во устаревших /изношенных конструкций
- Не отвечают современным требованиям
- Не приносят дохода

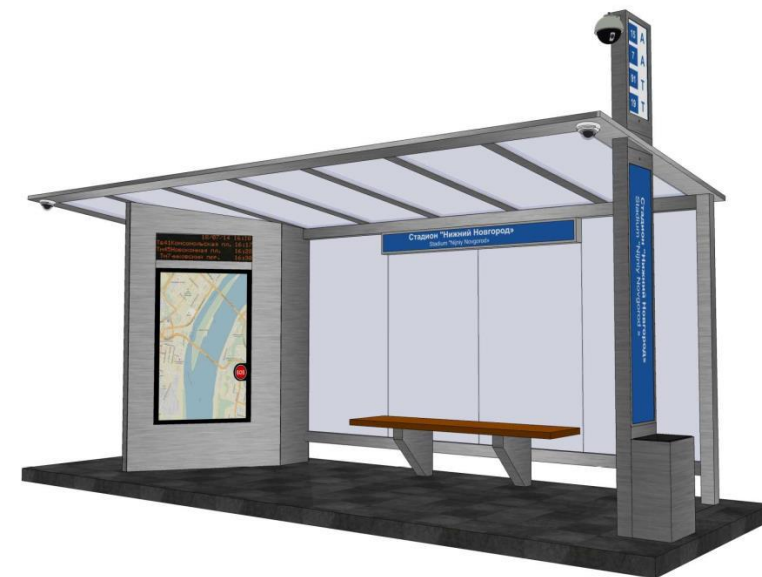


Предлагаем:

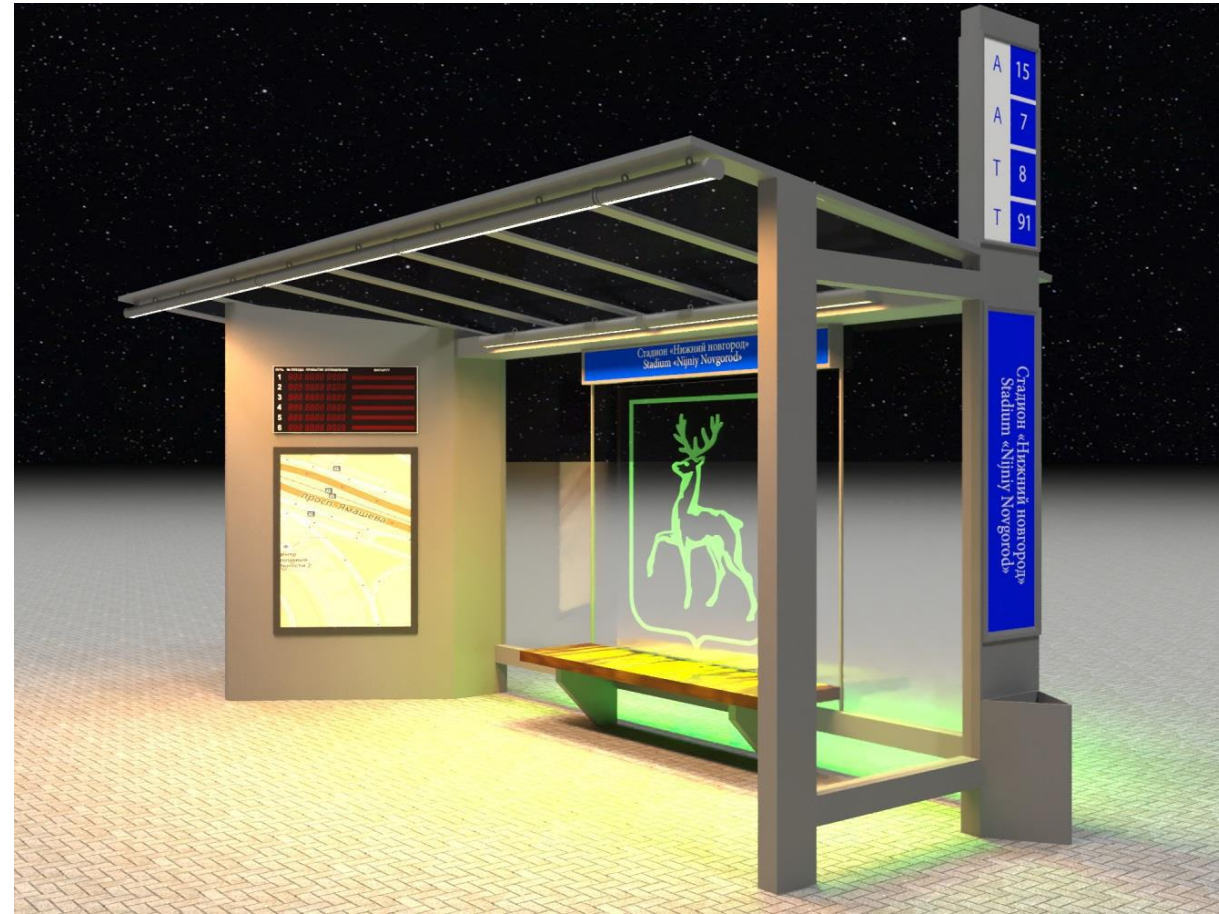
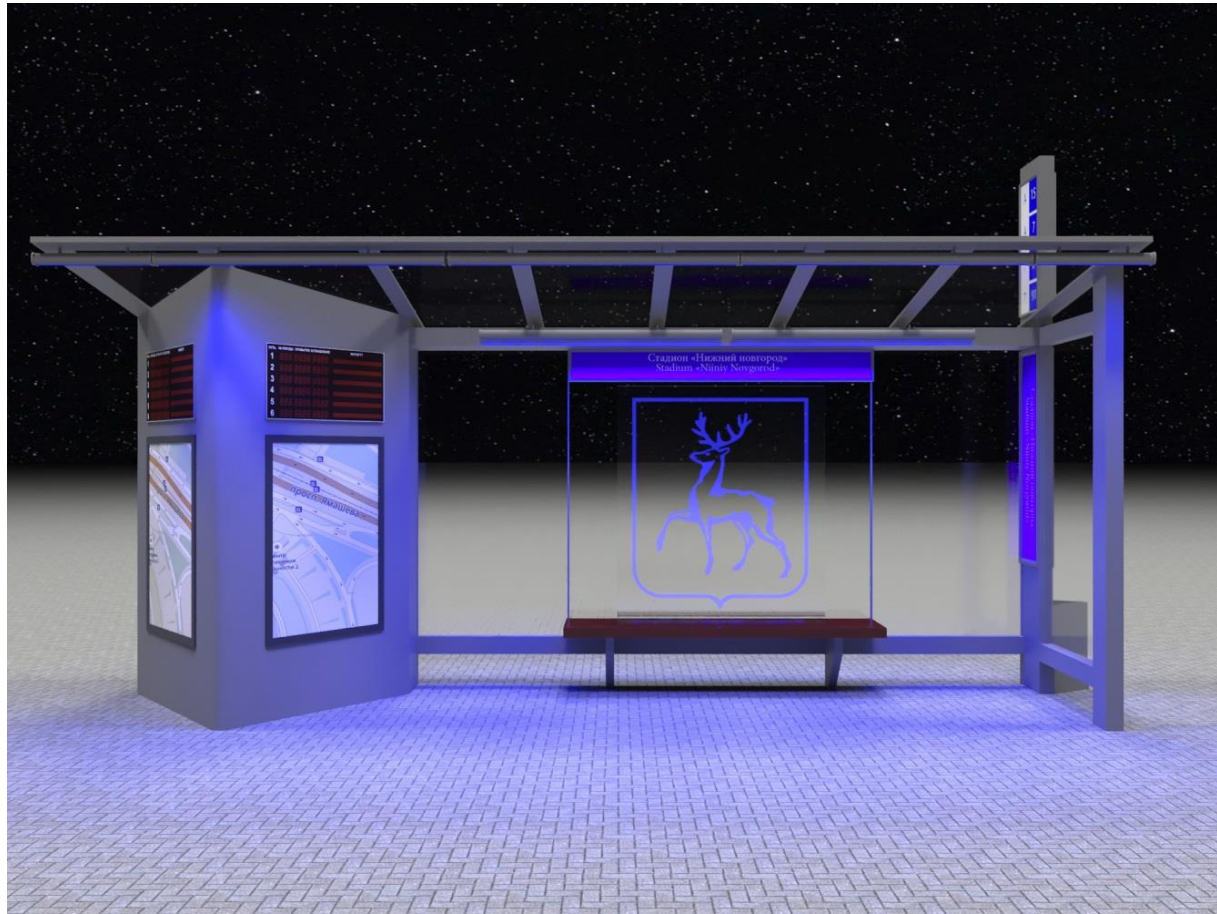
- Современные технологии
- Высокая информатизация
- Безопасность и надежность
- Решение для широкого пула потенциальных Заказчиков

Создаваемая инфраструктура в рамках проекта:

- Конструкции из современных вандалоустойчивых материалов с двумя медиа экранами
- Ядро системы на базе ЦОД ПАО «Ростелеком»
- Бесплатная сеть передачи данных Wi-Fi на каждой остановке
- остановке
- Системы безопасности: видеонаблюдение с видеоаналитикой в рамках «Безопасного города» и оповещение о ГО и ЧС
- Полезные информационные сервисы для граждан города



«УМНЫЕ ОСТАНОВКИ». Архитектурные решения - подсветка



Реализация проекта в соответствии с Федеральным законом «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 N 115-ФЗ

1. Отсутствие затрат на эксплуатацию остановок на срок действия концессионного соглашения
2. Повышение туристической привлекательности города
3. Развитие транспортной инфраструктуры
4. Обеспечение безопасности граждан



1. Возврат инвестиций через доход от рекламы
2. Развитие телекоммуникационной инфраструктуры и задействование мощностей ЦОД Общества
3. Возможность получения дополнительного дохода от платных сервисов
4. Вывод на рынок нового продукта в рамках концепции «умного города»

СПАСИБО!

